SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

República de Colombia
Santiago de Cali

OBJETO: OBRAS PARA LA ADECUACION DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INCOLBALLET SEDE PRINCIPAL DE LA COMUNA 51

CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEMS	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD/ TOTAL	VALOR UNIT	V/R TOTAL
	ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA AREA DE LA TARIMA				
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	100,00	4.068	406.800,00
1,02	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	44,00	16.429	722.876,00
1,03	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	7,00	34.352	240.464,00
1,04	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	7,00	5.968	41.776,00
1,05	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	100,00	2.526	252.600,00
				TOTAL CAPITULO	**$ 1.664.516,00**
2	**ESTRUCTURAS CONCRETO**				
2,01	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	11,00	471.978	5.191.758,00
2,02	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	2,00	548.130	1.096.260,00
2,03	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	2,00	645.748	1.291.496,00
				TOTAL CAPITULO	**$ 7.579.514,00**
3	**ESTRUCTURAS – ACERO REFUERZO**				
3	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	1000,00	5.924	5.924.000,00
				TOTAL CAPITULO	**$ 5.924.000,00**
4	**CUBIERTA – ESTRUCTURA METALICA**				
4,01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO PERFIL IPE PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG	3500,00	13.832	48.412.000,00
4,02	TEJA UPVC E=2,5MM (INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION)	M2	110,00	62.565	6.882.150,00
4,03	CABALLETE UPVC	ML	10,00	60.114	601.140,00
4,04	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	20,00	80.333	1.606.660,00
4,05	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	41.571	831.420,00
4,06	CAJA DE PASO CONCRETO 70 X70 CM	UND	2,00	172.739	345.478,00
4,07	TUB.PVC 4 SANI.	ML	10,00	24.858	497.160,00
				TOTAL CAPITULO	**$ 59.176.008,00**
5	**LIMPIEZA VARIOS**				
5	LIMPIEZA GENERAL	M2	80,00	2.303	184.240,00
				TOTAL CAPITULO	**$ 184.240,00**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$74.528.278,00**
			Administración	33,00 %	$24.594.332,00
			Utilidad	5,00 %	$3.726.414,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$28.320.746,00**
				PRESUPUESTO TOTAL	**$102.849.024,00**

YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
REPRESENTANTE LEGAL
F & Y CONSTRUCCIONES SAS

FYY CONSTRUCCIONES SAS	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
SECRETARIA DE EDUCACION- Contratación mínima cuantía 4143.010.32.0819-2023, Objeto: Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Incolballet Sede Principal de Santiago de Cali. BP- 26002565	FECHA: 12-abr-23

MEZCLA CONCRETO 1:2:4 2850 PSI - 20,0 Mpa					**Unidad: M3**
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	180	0	17,00	3.060,00
ARENA GRUESA	M3	0,48	0	65.000,00	31.200,00
GRAVA TRITURADA .3/4	M3	0,95	0	75.000,00	71.250,00
GASOLINA CORRIENTE	GLN	0,1	0	8.100,00	810,00
CEMENTO GRIS	KLS	300	0	700,00	210.000,00
ACEITE MOTOR 4 TIEMPOS	GLN	0,006	0	76.000,00	456,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**316.776,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	7,2727	15.976,32
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**15.976,32**
EQUIPO					
MEZCLAD0RA DE 9 PIES CUBICOS	DIA	0,06	0	38.800,00	2.328,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	2,4995	0	1.600,00	3.999,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.327,20**
			COSTO DIRECTO	339.079,52	**339.080,00**

MORTERO 1:3					**Unidad: M3**
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	220	0	17,00	3.740,00
ARENA MEDIANA	M3	1,09	0	65.500,00	71.395,00
CEMENTO GRIS	KLS	454	0	700,00	317.800,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**392.935,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	5,3334	21.785,54
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**21.785,54**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,9992	0	1.600,00	1.598,72
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.598,72**
			COSTO DIRECTO	416.319,26	**416.319,00**

MORTERO 1:4					**Unidad: M3**
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ARENA FINA	M3	1,16	0	65.500,00	75.980,00
AGUA	LTS	185	0	17,00	3.145,00
CEMENTO GRIS	KLS	364	0	700,00	254.800,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**333.925,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	5,3334	21.785,54
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**21.785,54**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,9992	0	1.600,00	1.598,72
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.598,72**
			COSTO DIRECTO	357.309,26	**357.309,00**

MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI - 22,0 Mpa					**Unidad: M3**
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	190	0	17,00	3.230,00
ARENA GRUESA	M3	0,56	0	65.000,00	36.400,00
GRAVA TRITURADA .3/4	M3	0,84	0	75.000,00	63.000,00
GASOLINA CORRIENTE	GLN	0,1	0	8.100,00	810,00
CEMENTO GRIS	KLS	350	0	700,00	245.000,00
ACEITE MOTOR 4 TIEMPOS	GLN	0,006	0	76.000,00	456,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**348.896,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	7,2727	15.976,32
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**15.976,32**
EQUIPO					
MEZCLAD0RA DE 9 PIES CUBICOS	DIA	0,06	0	38.800,00	2.328,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	2,6992	0	1.600,00	4.318,72
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.646,72**
			COSTO DIRECTO	371.519,04	**371.519,00**

LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.					Unidad: M2
					ITEM: 1.01
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LISTON 2 x2x3M.	UND	0,11	0	5.300,00	583,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,02	0	4.000,00	80,00
PIOLA GRUESA 50 METROS	ROL	0,06	0	2.700,00	162,00
ESMALTE SINTETICO SEÑALIZACION	KLS	0,005		75.200,00	376,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.201,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	125.445,00	170%	213.256	213,2560	1.000,00
M.O. TOPOGRAFIA 1 CADENERO-1 TOP	252.809,00	170%	429.775	533,3325	805,83
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.805,83**
EQUIPO					
EQUIPO TOPOGRAFICO	DIA	0,0083		120.000,00	996,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,041	0	1.600,00	65,60
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.061,60**
			COSTO DIRECTO	4.068,43	**4.068,00**

CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB					Unidad: ML
					ITEM: 1.02
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
GUADUA [TACO] 2.50-3M	UND	1,5	0	7.500,00	11.250,00
TELA FIBRA TEJIDA H=2.10M VERDE CERRAMIENTO SIN BC	ML	1	0	2.100,00	2.100,00
ALAMBRE NEGRO # 18	KLS	0,1	0	5.000,00	500,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,1	0	4.000,00	400,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**14.250,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	91.271,00	170%	155.160	80,0004	1.939,49
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.939,49**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,15	0	1.600,00	240,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**240,00**
			COSTO DIRECTO	16.429,49	**16.429,00**

RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)					Unidad: M3
					ITEM: 1.03
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	34.174,00	170%	58.095	17,7778	3.267,84
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**3.267,84**
EQUIPO					
VOLQUETA 8 M3 CON PERMISO BOTADERO CVC	VJE	0,135	0	225.500,00	30.442,50
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,401	0	1.600,00	641,60
				SUBTOTAL EQUIPO	**31.084,10**
			COSTO DIRECTO	34.351,94	**34.352,00**

RETIRO DE SALDOS EN SITIO					Unidad: M3
					ITEM: 1.04
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	34.174,00	170%	58.095	11,4286	5.083,29
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**5.083,29**
EQUIPO					
CARRETA TIPO BUGUI	DIA	0,07		3.570,00	249,90
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,397	0	1.600,00	635,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**885,10**
			COSTO DIRECTO	5.968,39	**5.968,00**

CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO					Unidad: M2
					ITEM: 1.05
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	0,35	0	17,00	5,95
				SUBTOTAL MATERIALES	**5,95**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	34.174,00	170%	58.095	29,0475	2.000,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**2.000,00**
EQUIPO					
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,004	0	130.000,00	520,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**520,00**
			COSTO DIRECTO	2.525,95	**2.526,00**

ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA					Unidad: M3
					ITEM: 2.01
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TABLA FORMALETA	UND	1	0	15.000,00	15.000,00
ANTISOL BLANCO	KLS	0,1	0	4.800,00	480,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05	0	371.519,00	390.094,95
				SUBTOTAL MATERIALES	**405.574,95**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALB. ACABADOS 2 AYUDANTE-1 OFI	136.861,00	170%	232.663,00	3,687	63.108,74
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**63.108,74**
EQUIPO					
MEZCLADORA CONCRETO	DIA	0,0515		38.800,00	1.998,20
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,0144		34.800,00	501,12
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,497	0	1.600,00	795,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.294,52**
			COSTO DIRECTO	471.978,21	**471.978,00**

PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA					Unidad: M3 ITEM: 2.02
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	2	0	4.000,00	8.000,00
TABLA 1X10x3M [2C]	UND	2,67	0	15.000,00	40.050,00
CUARTON 2"x4"x3M	ML	4	0	4.800,00	19.200,00
ANTISOL BLANCO	KLS	0,1	0	4.800,00	480,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05	0	371.519,00	390.094,95
				SUBTOTAL MATERIALES	**457.824,95**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALB. ACABADOS 2 AYUDANTE-1 OFI	136.861,00	170%	232.663,00	2,666	87.270,44
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**87.270,44**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,0144		34.800,00	501,12
MEZCLADORA CONCRETO	DIA	0,0644		38.800,00	2.498,72
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,022	0	1.600,00	35,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.035,04**
			COSTO DIRECTO	548.130,43	**548.130,00**

VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI					Unidad: M3 ITEM: 2.03
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	1	0	4.000,00	4.000,00
TABLA 1X10x3M [2C]	UND	5,5	0	15.000,00	82.500,00
VARETA 2"x2"x3M	UND	2,67	0	3.200,00	8.544,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05	0	371.519,00	390.094,95
				SUBTOTAL MATERIALES	**485.138,95**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	125.445,00	170%	213.256	1,3560	157.268,43
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**157.268,43**
EQUIPO					
MEZCLADORA CONCRETO	DIA	0,0258		38.800,00	1.001,04
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,375		1.600,00	600,00
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,05	0	34.800,00	1.740,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.341,04**
			COSTO DIRECTO	645.748,42	**645.748,00**

ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa					Unidad: KLS ITEM: 3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ALAMBRE NEGRO # 18	KLS	0,04	0,03	5.000,00	200,06
SEGUETA SIN MARCO	UND	0,04	0,03	3.130,00	125,23
HIERR.DE 60000 PSI 420 MPA	KLS	1,03	0	4.900,00	5.047,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**5.372,29**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	34.174,00	170%	58.095	160,6454	361,63
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**361,63**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,1188		1.600,00	190,08
				SUBTOTAL EQUIPO	190,08
			COSTO DIRECTO	5.924,00	**5.924,00**

ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO PERFIL IPE PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE					Unidad: KLS ITEM: 4.01
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PERFIL IPE Y HIERRO ESTRUCTURAL REQUERIDO	KLS	1	0	8.250,00	8.250,00
SOLDADURA 6011 1/8" VARILLA	KLS	0,01	0	14.500,00	145,00
ESMALTE SEMIBRILLANTE A	GLN	0,005	0	45.990,00	229,95
ANTICORROSIVO PHCL	GLN	0,01	0	78.462,00	784,62
				SUBTOTAL MATERIALES	**9.409,57**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	102.522,00	170%	174.287	399,9987	435,72
M.O. METALISTERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	109.525,00	170%	186.192	80,9530	2.300,00
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	96.979,00	170%	164.864	164,8640	1.000,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**3.735,72**
EQUIPO					
CAMPERO-CAMIONETA TRANSPORTE MATERIALES	DIA	0,0008		182.000,00	145,60
SOLDADOR ELECTRICO	DIA	0,003		28.700,00	86,10
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,0938		1.600,00	150,08
OXICORTE (OXIGENO-ACETILENO)	DIA	0,002		27.500,00	55,00
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2273		1.100,00	250,03
				SUBTOTAL EQUIPO	**686,81**
			COSTO DIRECTO	13.832,10	**13.832,00**

TEJA UPVC E=2,5MM (INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION)					**Unidad: M2**
					ITEM: 4.02
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AMARRAS TEJA TAPA PLASTICAS	UND	2	0	300,00	600,00
SET TORNILLOS ELEMENTOS DE SUJECION	UND	4	0	980,00	3.920,00
TEJA UPVC E=2,5MM	UND	0,075	0	600.000,00	45.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**49.520,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	125.445,00	170%	213.256	17,7713	12.000,02
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**12.000,02**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,503	0	1.600,00	804,80
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,2	0	1.100,00	220,00
CRUCETA ANDAMIO	DIA	0,2	0	100,00	20,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.044,80**
			COSTO DIRECTO	62.564,82	**62.565,00**

CABALLETE UPVC					**Unidad: ML**
					ITEM: 4.03
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SET TORNILLOS ELEMENTOS DE SUJECION	UND	4	0	980,00	3.920,00
CABALLETE UPVC	UND	1	0	49.900,00	49.900,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**53.820,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	91.271,00	170%	155.160	26,6668	5.818,47
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**5.818,47**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,297	0	1.600,00	475,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**475,20**
			COSTO DIRECTO	60.113,67	**60.114,00**

CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22					**Unidad: ML**
					ITEM: 4.04
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LAM.GALVANIZADA C.22 DE 100x200CM	UND	0,29	0	152.870,00	44.332,30
SOLDADURA ESTANO	LBS	0,5	0	30.500,00	15.250,00
PLATINA 1x1/8x6MTS	UND	0,165	0	9.400,00	1.551,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**61.133,30**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	39,9999	2.904,78
M.O. CARP.TALLER 1 AYUDANTE-1 OFI	96.979,00	170%	164.864	11,4286	14.425,56
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**17.330,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,797	0	1.600,00	1.275,20
TIJERAS O DIAGONALES CORTAS O LARGAS	DIA	0,5	0	88,00	44,00
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,5	0	1.100,00	550,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.869,20**
			COSTO DIRECTO	80.332,84	**80.333,00**

TUB PVC NOVAFORT 6"					**Unidad: ML**
					ITEM: 4.05
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	0,17		220.000,00	37.400,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**37.400,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	96.979,00	170%	164.864	40,0001	4.121,59
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**4.121,59**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,031	0	1.600,00	49,60
				SUBTOTAL EQUIPO	**49,60**
			COSTO DIRECTO	41.571,19	**41.571,00**

CAJA DE PASO CONCRETO 70 X70 CM					Unidad: UND
					ITEM: 4.06
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ALAMBRE NEGRO # 18	KLS	0,03	0	5.000,00	150,00
HIERRO .1/2" 60.000 [6M] FIGURADO	KG	0,9	0	2.400,00	2.160,00
ROCA MUERTA (SIN TRANSPORTE)	M3	0,11	0	8.000,00	880,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:4 2850 PSI-20.0MPa	M3	0,18	0	339.080,00	61.034,40
MORTERO 1:3	M3	0,04	0	416.319,00	16.652,76
MORTERO 1:4	M3	0,025	0	357.309,00	8.932,72
				SUBTOTAL MATERIALES	**89.809,88**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	68.348,00	170%	116.191	10,0000	11.619,10
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	91.271,00	170%	155.160	2,2858	67.879,95
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**79.499,05**
EQUIPO					
VOLQUETA TRANSPORTE MAT.PETREOS 1-10KMS	M3	0,445	0	7.000,00	3.115,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,197	0	1.600,00	315,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.430,20**
			COSTO DIRECTO	172.739,13	**172.739,00**

TUB.PVC 4 SANI.					Unidad: ML
					ITEM: 4.07
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LIMPIADOR PVC 760 GRMS	UND	0,02	5	29.500,00	619,50
SOLDADURA PVC 1/ 2 GLN	UND	0,02	5	78.400,00	1.646,40
TUBO SANIT PVC 4"	ML	1	3	17.966,00	18.504,98
				SUBTOTAL MATERIALES	**20.770,88**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	96.979,00	170%	164.864	47,2796	3.487,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**3.487,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,375		1.600,00	600,00
				SUBTOTAL EQUIPO	600,00
			COSTO DIRECTO	24.857,88	**24.858,00**

LIMPIEZA GENERAL					Unidad: M2
					ITEM: 5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	34.174,00	170%	58.095	82,9929	699,99
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**699,99**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1,002	0	1.600,00	1.603,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.603,20**
			COSTO DIRECTO	2.303,19	**2.303,00**

YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
REPRESENTANTE LEGAL
F & Y CONSTRUCCIONES SAS

F & Y CONSTRUCCIONES SAS		AU	
Obra:	Contratación mínima cuantía 4143.010.32.0819-2023, Objeto: Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Incolballet Sede Principal de Santiago de Cali. BP- 26002565	FECHA:	12-abr-23

CALCULO DEL A.U.					
	COSTOS DIRECTOS	$ 74.528.278,00		ADMIN.	33%
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 102.849.024,00		UTILIDAD	5%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
1	**COSTO DE LA PROPUESTA**					
1,1	Costo de la elaboracion de la propuesta	GLB	1,00	580.376,00	0,779%	580.376,00
	SUBTOTAL					**580.376,00**
2	**GASTOS DE LA OFERTA**					
2,1	Poliza de Garantia de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	GLB	1,00	372.641,00	0,5000%	$ 372.641,00
	SUBTOTAL					**372.641,00**
3	**PERSONAL**					
3,1	Ingeniero o Arquitecto Residente de obra 30%	Mes	3,00	1.300.000,00	5,233%	$ 3.900.000,00
	SUBTOTAL					**3.900.000,00**
4	**GASTOS GENERALES**					
4,1	Servicios publicos en obra	GLB	1,00	200.000,00	0,268%	200.000,00
	SUBTOTAL					**200.000,00**
5	**RETENCIONES DE LEY**					
5,1	Retenciones de Ley (Retefuente, Reteica, contribucion al 5%, estampillas,fit Sena, ESTAMPILLAS etc.)	GLB	1,00	19.541.315,00	26,22%	$ 19.541.315,00
	SUBTOTAL					**$ 19.541.315**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 24.594.332**

DESGLOSE DEL A.U.			
ADMINISTRACION	**33,00%**	33,00%	$ 24.594.332
UTILIDAD	**5,00%**	5%	$ 3.726.414
TOTAL A.U.	**38,00%**		**28.320.746,00**



YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
GERENTE GENERAL: F & Y CONSTRUCCIONES SAS